

Số: 93 /BC-KCN

Bắc Giang, ngày 21 tháng 10 năm 2013

Báo cáo
Kết quả thực hiện kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2013
Kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Căn cứ Kế hoạch số 26/KH-UBND tỉnh ngày 27/6/2011 của UBND tỉnh Bắc Giang về Kế hoạch xúc tiến đầu tư giai đoạn 2011 – 2015, Công văn số 963/SKHĐT-TXTĐT ngày 02 tháng 10 năm 2013 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc xây dựng Kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014. Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2013 và Kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014 như sau:

I- Kết quả thực hiện kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2013

1- Xây dựng tài liệu, ấn phẩm:

Đã xây dựng trang Website của Ban bằng hai thứ tiếng Việt và Anh, hoàn chỉnh trang thông tin điện tử website của Ban quản lý các KCN nhằm truyền tải thông tin đến các nhà đầu tư trong và ngoài nước.

2- Tuyên truyền, quảng bá:

Đã phối hợp với cơ quan tuyên truyền của tỉnh cũng như Trung ương (báo đài, truyền hình) quảng bá hình ảnh về KCN của tỉnh. Giới thiệu tài liệu về KCN ra nước ngoài như cung cấp tài liệu cho các đoàn, nhà đầu tư nước ngoài khi đến tìm hiểu, khảo sát đầu tư và các chuyến công tác nước ngoài của các đoàn cán bộ của tỉnh....

3- Về tham gia tập huấn, học hỏi kinh nghiệm:

Đã tham dự các cuộc hội thảo vận động xúc tiến đầu tư trong nước do các bộ ngành hữu quan như Phòng thương mại và Công nghiệp Việt Nam, Bộ Kế hoạch & Đầu tư

Tham dự 2 lớp tập huấn chương trình tập huấn về kỹ năng xúc tiến đầu tư do Cục Đầu tư nước ngoài, Bộ Kế hoạch và Đầu tư tổ chức (tại Bắc Giang và Nghệ An).

Tổ chức 2 lần cho cán bộ thăm quan học tập kinh nghiệm các tỉnh bạn về công tác xúc tiến đầu tư

4- Kết quả thu hút đầu tư:

Với kế hoạch năm 2013 thu hút từ 15 đến 20 dự án đầu tư vào các khu, cụm CN do Ban quản lý. Tính đến hết quý 3/2013 đã thu hút 18 dự án, gồm 2 dự án trong nước và 16 dự án FDI, Điều chỉnh tăng vốn cho 11 dự án, với số vốn đăng ký 83,38 tỷ đồng và 132.41 triệu USD (trong đó cấp mới là 75,98 tỷ đồng và 85,12 triệu USD).

Trong năm 2013 đã lựa chọn nhà đầu tư là Công ty cổ phần phát triển FUJI Việt Nam tiếp quản đầu tư và kinh doanh hạ tầng khu vực phía Nam KCN Song Khê – Nội Hoàng thay thế Công ty cổ phần công nghiệp Tàu Thủy.

Ngoài ra để thực hiện tốt kế hoạch xúc tiến, Ban thường xuyên chỉ đạo các Công ty đầu tư kinh doanh hạ tầng đáp ứng điều kiện để thu hút các nhà đầu tư, cụ thể:

- Về công tác BT-GPMB.

Thường xuyên đôn đốc các chủ đầu tư xây dựng hạ tầng KCN phối hợp với chính quyền địa phương tập trung giải phóng mặt bằng phần diện tích còn đan xen trong diện tích đã bồi thường.

- Về công tác xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

Thường xuyên đôn đốc các chủ đầu tư xây dựng hạ tầng các khu công nghiệp đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng khu công nghiệp. Hàng tháng các Công ty xây dựng hạ tầng phải báo cáo kết quả thực hiện về Ban.

Về thuận lợi : Hiện một số nhà đầu tư Nhật Bản đang có xu hướng tìm hiểu và đầu tư vào Việt Nam với các ngành nghề như Công nghiệp phụ trợ, cơ khí, điện tử...và một số nhà đầu tư Hàn Quốc với các ngành nghề cơ khí, thiết bị điện tử phụ trợ cho nhà sản xuất SamSung. Do đó năm 2013 số nhà đầu tư FDI vào KCN chủ yếu là nhà đầu tư Nhật Bản, Hàn Quốc và Trung Quốc.

Về khó khăn: do kết cấu hạ tầng còn thấp, chất lượng lao động chưa đáp ứng được một số nhà đầu tư, Công tác bồi thường – GPMB còn gặp khó khăn do đó phần nào ảnh hưởng đến thu hút đầu tư.

II- Kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014:

Căn cứ kế hoạch số 17/KH-KCN ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang, về Kế hoạch thực hiện chương trình đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển công nghiệp, dịch vụ giai đoạn 2011 – 2015. Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang xây dựng kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014 như sau:

1- Mục đích và yêu cầu:

a) Mục đích:

- Thu hút được nhiều dự án đầu tư vừa và lớn vào các KCN, CCN nhằm tăng tỷ lệ lấp đầy KCN đem lại hiệu quả kinh tế cao, đặc biệt là thu hút vào khu công nghiệp Quang Châu và KCN Vân Trung. Phần đầu năm 2014 thu hút từ 15 – 20 dự án đầu tư trong nước và nước ngoài với tổng số vốn đầu tư đăng ký khoảng 1.800 tỷ đồng.

b) Yêu cầu:

- Dự án thu hút đầu tư phải theo kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, phù hợp với qui hoạch của khu, cụm công nghiệp.

- Ưu tiên thu hút các dự án có công nghệ cao, hiện đại, thân thiện với môi trường, sử dụng hiệu quả đất đai, tài nguyên, có đóng góp nhiều cho ngân sách địa phương.

- Không cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho các dự án có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, công nghệ lạc hậu, sử dụng đất không hiệu quả, sử dụng nhiều lao động phổ thông, thu nhập thấp.

- Chú trọng việc tháo gỡ khó khăn cho các doanh nghiệp trong hoạt động sản xuất, kinh doanh. Khuyến khích các doanh nghiệp đang hoạt động tăng vốn đầu tư, mở rộng sản xuất kinh doanh.

Tăng cường kiểm tra, phát hiện kịp thời và xử lý nghiêm các doanh nghiệp vi phạm Luật Đầu tư, Luật Đất đai, Luật bảo vệ môi trường...

- Nội dung xúc tiến đầu tư phải thiết thực, khoa học, thu hút theo dự án, đối tác tiềm năng. Tài liệu, ấn phẩm đạt chất lượng cao, đáp ứng đầy đủ các thông tin cho nhà đầu tư.

- Tích cực phối hợp với các cấp, các ngành, nêu cao vai trò chủ động của các doanh nghiệp đầu tư hạ tầng các khu công nghiệp trong vận động thu hút đầu tư.

2- Kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014

a) Thu hút đầu tư:

Kế hoạch năm 2014, thu hút từ 15 – 20 dự án đầu tư trong nước và nước ngoài với tổng số vốn đầu tư đăng ký khoảng 1.800 tỷ đồng, trong đó vốn đầu tư trong nước khoảng 200 tỷ đồng, vốn đầu tư nước ngoài khoảng 1.600 tỷ đồng

Về Quan điểm xúc tiến, vận động đầu tư: Để đạt được các mục tiêu phát triển các khu công nghiệp, cần thiết phải đặt ra một số tiêu chí ưu tiên trong vận động, xúc tiến đầu tư như:

- Suất đầu tư trên 01 ha đất phải đạt từ 2- 4 triệu USD trở lên;

- Những dự án sử dụng nhiều lao động giản đơn, công nghệ không cao sẽ được giới thiệu về các CCN, các huyện;

- Từ chối các dự án có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường;
- Ưu tiên các dự án có khả năng thu nộp ngân sách cao cho tỉnh; công nghiệp chế biến nguyên liệu sau thu hoạch của địa phương; công nghiệp hỗ trợ đối với các ngành: cơ khí chế tạo, điện tử - tin học, sản xuất lắp ráp ô tô, và công nghiệp hỗ trợ cho phát triển công nghiệp công nghệ cao.

b) Nội dung hoạt động xúc tiến đầu tư năm 2014:

- Tài liệu.
- + Tiếp tục hoàn chỉnh nội dung website đã được biên dịch của Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang bằng tiếng Anh. Biên dịch tiếp nội dung trang website của Ban Quản lý các khu công nghiệp sang tiếng Trung Quốc và Nhật Bản.
- + Tiếp tục hoàn thiện và in bổ sung tài liệu giới thiệu các khu công nghiệp bằng tiếng Anh, tiếng Nhật Bản và tiếng Trung Quốc; đĩa DVD giới thiệu các khu công nghiệp.

Kinh phí khoảng: 150 đến 250 triệu đồng.

Thời gian dự kiến: Quý III/2014

- Hội thảo, tập huấn:
- + Tham dự các cuộc hội thảo vận động xúc tiến đầu tư trong nước do các bộ ngành hữu quan như Phòng thương mại và Công nghiệp Việt Nam, Bộ Kế hoạch & Đầu tư, các cơ quan xúc tiến đầu tư, thương mại của nước ngoài tại Việt Nam như: Jetro, Kotra,... tổ chức.
- + Tham dự các chương trình tập huấn về kỹ năng xúc tiến đầu tư do Cục Đầu tư nước ngoài, Bộ Kế hoạch và Đầu tư tổ chức.
- + Tổ chức cho cán bộ thăm quan học tập kinh nghiệm các tỉnh bạn về công tác xúc tiến đầu tư.

Kinh phí khoảng 120 đến 200 triệu đồng.

- Tổ chức đoàn xúc tiến đầu tư trong và ngoài nước.
- + Tổ chức đoàn đi xúc tiến đầu tư tại Nhật Bản hoặc Hàn Quốc ;
- + Tổ chức đoàn đi xúc tiến đầu tư tại Trung Quốc hoặc Đài Loan.

(Dự kiến kinh phí khoảng 01 tỷ đồng)

- + Tham gia các chương trình xúc tiến đầu tư do các bộ, ngành trung ương tổ chức;

- Chi đón đoàn ra, đoàn vào và các nhà đầu tư đến tìm hiểu đầu tư

(Kinh phí khoảng 300 triệu đồng)

Tổng kinh phí khoảng 1,75 tỷ đồng: trong đó kinh phí từ ngân sách khoảng 900 triệu đồng, hỗ trợ từ Công ty đầu tư xây dựng hạ tầng KCN khoảng gần 01 tỷ đồng.

c) Các giải pháp:

- Về công tác BT-GPMB.

Đôn đốc các chủ đầu tư xây dựng hạ tầng KCN phối hợp với chính quyền địa phương tập trung giải phóng mặt bằng phần diện tích còn đan xen trong diện tích đã bồi thường xong dứt điểm trong năm 2014, tránh kéo dài thời gian nảy sinh nhiều vấn đề phức tạp, nhất là biến động giá bồi thường, giải phóng mặt bằng.

- Về đầu tư xây dựng hạ tầng:

+ Đôn đốc Công ty TNHH MTV Fugiang triển khai BT GPMB xây dựng hạ tầng KCN Vân Trung

+ Đôn đốc Công ty CP KCN Sài Gòn - Bắc Giang triển khai BT GPMB xây dựng hạ tầng KCN Quang Châu.

+ Đôn đốc Công ty cổ phần phát triển FUJI Việt Nam tiếp tục hoàn thiện hạ tầng khu vực phía Nam KCN Song Khê – Nội Hoàng và xúc tiến thu hút đầu tư và KCN.

+ Khi được chấp thuận của UBND tỉnh, giao cho Ban tiếp quản, vận hành dự án xây dựng hạ tầng khu vực phía Bắc KCN Song Khê – Nội Hoàng. Ban chỉ đạo Công ty Phát triển hạ tầng KCN xây dựng phương án đầu tư xây dựng và kinh doanh.

- Về thủ tục hành chính:

Tiếp tục kiện toàn, nâng cao tính chuyên nghiệp của các bộ phận chuyên môn thuộc Ban Quản lý các khu công nghiệp, tạo môi trường thông thoáng, thuận tiện, nhanh gọn với thái độ phục vụ tận tình, chu đáo, thân thiện và cởi mở của cơ quan nhà nước và cán bộ công chức thực thi công vụ; Tiếp tục xây dựng cơ sở dữ liệu, tiêu chuẩn cho việc áp dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn quốc tế trong hoạt động của Ban; tiếp tục hoàn thiện ứng dụng công nghệ thông tin trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông.

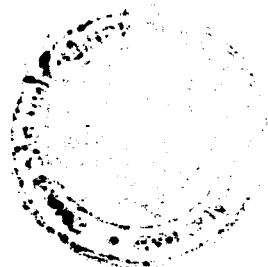
- Về vận động, xúc tiến đầu tư.

+ *Định hướng chung:*

Về đối tác: ngoài các đối tác truyền thống như Trung Quốc, Nhật Bản, Hàn Quốc cần tập chung xúc tiến, kêu gọi đầu tư vào các quốc gia, khu vực: Hoa Kỳ, EU;

Về lĩnh vực, ngành nghề: ưu tiên kêu gọi các dự án có xuất đầu tư cao, sử dụng lao động kỹ thuật cao, và đóng góp nhiều ngân sách cho tỉnh trong các lĩnh vực:

Công nghiệp công nghệ cao, sản xuất máy tính, thiết bị thông tin, viễn thông.



Công nghiệp chế tạo, cơ khí, điện tử, điện lạnh;

Công nghiệp hỗ trợ sản xuất linh kiện, lắp ráp ô tô, xe máy, lắp ráp máy móc, thiết bị và công nghiệp hỗ trợ cho phát triển công nghiệp công nghệ cao.

Công nghiệp sản xuất đồ gia dụng cao cấp.

Công nghiệp bao bì, nhựa cao cấp;

Công nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng, nội thất cao cấp;

Công nghiệp bảo quản, chế biến nông, lâm sản sau thu hoạch.

Công nghiệp Bia, rượu, thuốc lá, dược phẩm.

d) Kiến nghị:

Đối với hạ tầng ngoài hàng rào KCN đề nghị UBND tỉnh có kế hoạch và chỉ đạo các đơn vị có liên quan xây dựng cơ bản đồng bộ hệ thống hạ tầng ngoài hàng rào các KCN như: cấp điện, cấp nước, quy hoạch khu vực nhà ở cho công nhân các khu công nghiệp, đào tạo nguồn nhân lực để tăng tính hấp dẫn đối với các nhà đầu tư tiềm năng.

3- Tổ chức thực hiện :

Văn phòng Ban quản lý là đầu mối phối hợp với các phòng chức năng kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014.

- Hàng quý tổng hợp báo cáo Lãnh đạo Ban về kết quả triển khai thực hiện các nội dung của kế hoạch.

- Tiếp nhận kiến nghị, phản ánh của các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan khi gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch; kiến nghị Lãnh đạo Ban sửa đổi, bổ sung Kế hoạch cho phù hợp với tình hình thực tế của Ban và theo yêu cầu của UBND tỉnh.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2013 và kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2014 của Ban Quản lý các KCN tỉnh Bắc Giang.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, QLĐT.
- * Bản điện tử :
- Lãnh đạo Ban;

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

